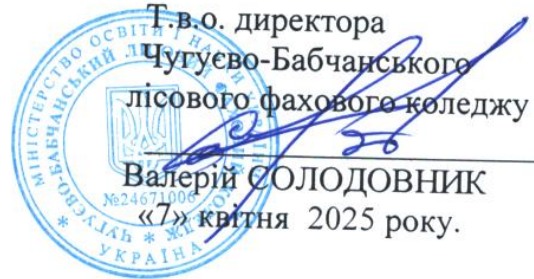


«ЗАТВЕРДЖУЮ»



АКТ
технічного огляду

Будівлі п'яти поверхового гуртожитку №3

снт Кочеток

« 4 » квітня 2025 року

Ми, комісія, в складі :

Голова комісії

ВОЛЧЕНКОВ Максим Леонідович—
заступник директора коледжу з АГР;

Члени комісії:

КОНАРЕВ Олександр Олександрович—
інженер по ремонту, викладач ЗФПО;
СТАНІСЛАВСЬКИЙ Володимир Павлович—
Інженер з О.П. та П.Б.;
БЛОХА Таміла Станіславівна—
головний бухгалтер;

І. При технічному візуальному огляді будівлі п'яти поверхового гуртожитку №3 були виявлені наступні дефекти та пошкодження конструктивних елементів:

1. Руйнування несучих конструкцій ганку по осях «Б» і «Г» в рядах 1-2.
2. Руйнування штукатурки цоколю.
3. Невиконаний водовід від системи внутрішнього водостоку по осі «В».
4. Руйнування вимощення по периметру будівлі.
5. Руйнування конструкцій тамбуру Т-2 входу в будівлю по осі «В» в рядах 4-5.
6. Руйнування конструкцій тамбуру Т-1 входу в будівлю по осі «А» в рядах 4-5.
7. Руйнування штукатурки в приміщеннях коридору першого поверху.
8. Руйнування віконних зовнішніх укосів.
9. Зношення віконних відливів.
10. Відсутній обсяг опоряджувальних і електротехнічних робіт в приміщенні теплового пункту в підвальній частині будівлі.
11. Зношення теплоізоляції трубопроводів підвалу.
12. Відсутня природна вентиляція підвалу.
13. Зношення окремих місць покрівлі даху.

14. Руйнування залізобетонних парапетних плит.
15. Місцеве, після вибухове (27.07.2022 р) пошкодження м'якої покрівлі даху.

II. Для усунення виявлених дефектів та пошкоджень конструктивних елементів необхідно виконати наступний обсяг робіт:

1. Улаштування ганка будівлі по осі «В-Г» в рядах «1-2».
2. Ремонт штукатурки цоколю будівлі з послідовним фарбуванням.
3. Улаштування водовідведення з системи внутрішнього водостоку будівлі.
4. Відновлення вимощення будівлі.
5. Виконати ремонт Т-1 і Т-2 входів в будівлю по осі «А і В» в рядах «4-5».
6. Улаштування опоряджувальних робіт в приміщеннях коридору першого поверху.
7. Виконати ремонт зовнішніх віконних укосів з фарбуванням вікон зі сторони фасаду будівлі.
8. Улаштування віконних відливів з оцинкованої сталі.
9. Виконати обсяг електротехнічних і опоряджувальних робіт теплового пункту.
10. Улаштування природної вентиляції підвалу.
11. Ремонт покрівлі окремими місцями.
12. Ремонт залізобетонних парапетних плит.
13. Ремонт м'якої покрівлі даху.
14. Монтаж стьоків води, цементування фундаменту.
15. Відновлення теплоізоляції магістрального трубо-теплопроводу.

Висновок комісії: будівля п'яти поверхового гуртожитку №3 знаходиться в задовільному стані і придатна до експлуатації.

Голова комісії:  (Максим ВОЛЧЕНКОВ)

Члени комісії:
 (Олександр КОНАРЄВ)
 (Володимир СТАНІСЛАВСЬКИЙ)
 (Таміла БЛОХА)